



ISTITUTO STATALE ETTORE CONTI

Istituto tecnico tecnologico – Liceo scientifico delle Scienze applicate

Via Angelo De Vincenti, 11 – 20148 Milano Tel. 02/405008-9 Fax 02/40070327

Via Ugo Betti, 56 – 20151 Milano Tel. 02/33401520

<http://www.ettoreconti.gov.it> info@ettoreconti.gov.it mitf290008@pec.istruzione.it

C.F. 80125530156 C.M. MITF290008



Prot. n. 1256/C14

Milano, 10 maggio 2018

Agli Atti

Al sito Web della scuola

Oggetto: Bando di gara per l'affidamento del servizio di imbiancatura con procedura di economia anno 2018

Codice identificativo gara - **CIG: Z2F2384208**

Questo Istituto intende affidare ad un ditta esterna lavori di imbiancatura necessaria all'igiene e decoro dell'edificio sede centrale in Milano via de Vincenti 11.

Art. 1 - Modalità di affidamento e criteri di scelta del miglior offerente

Il criterio di selezione delle offerte è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida, se considerata congrua. L'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti e previsti dalla normativa vigente.

Art. 2 - Tipologia dei servizi richiesti

Il servizio riguarda i seguenti interventi:

imbiancatura, verniciatura e rasatura (eventuali isolanti) delle aree descritte all'art. 14.

Art. 3 - Materiali e utilizzo

Le spese per i materiali (vernici e materiali necessari ad effettuare i lavori) saranno a carico della Ditta assegnataria. Le attrezzature e gli utensili tecnici saranno messi a disposizione dalla Ditta, senza richiedere spese aggiuntive alla scuola. I materiali impiegati dovranno essere idonei ad ambienti ad alta frequentazione (es. vernici atossiche)

Art. 4 - Tempi di realizzazione

La ditta concorderà con l'Amministrazione il calendario degli interventi, in considerazione delle attività didattiche. I lavori dovranno concludersi entro il termine dell'anno scolastico 2017/18.

Art. 5 - Soggetti non ammessi alla gara

Non possono partecipare alla gara le Imprese che si trovino in una delle condizioni di cui all'art.38 del DLgs.163 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni

Art. 6 - Procedimento di gara

La valutazione comparativa delle offerte pervenute si svolgerà con apposita commissione tecnica nominata dal Dirigente scolastico. L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e sarà comprensiva delle spese generali e utili d'impresa. All'aggiudicatario sarà corrisposto un pagamento a misura o in economia, in riferimento alle opere/servizi e alle forniture effettivamente eseguite e richieste. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida. In seguito verrà stipulato apposito contratto mediante scrittura privata fra l'Istituto e la ditta aggiudicataria. Il pagamento verrà effettuato previo invio di fattura elettronica emessa dalla ditta aggiudicataria a carico dell'istituto, in regime di scissione dei pagamenti.

Art. 7 - Responsabilità dell'aggiudicatario

Nell'effettuazione del servizio l'Appaltatore dovrà ritenersi direttamente ed esclusivamente responsabile di ogni danno arrecato dal proprio personale a beni mobili ed immobili di proprietà dell'Istituto Ettore Conti o, comunque, da quest'ultimo detenuti o posseduti a diverso titolo. L'appaltatore dovrà, altresì, ritenersi responsabile di ogni danno arrecato a persone presenti, a vario titolo (docenti, studenti, personale non docente, ospiti ecc...) negli ambienti dell'Istituto.

Art. 8 - Invio delle offerte.

Ciascuna offerta dovrà essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, in un plico sigillato, recante a scavalco dei lembi di chiusura, la firma del legale rappresentante o procuratore e recante altresì e la dicitura "CONTIENE OFFERTA LAVORI DI IMBIANCATURA". L'offerta dovrà essere recapitata al seguente indirizzo:

ISTITUTO STATALE "ETTORE CONTI" - Via De Vincenti, 11 - 20148 Milano

Dovrà pervenire entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 25 maggio 2018**. Potrà essere recapitata con qualsiasi mezzo ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il limite perentorio di scadenza. Non verranno aperti i plichi che non rechino all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la denominazione dell'impresa concorrente.

Art. 9 - Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 i dati forniti dalle imprese a questo Istituto saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati: a) al personale interno all'Amministrazione interessato al procedimento di gara; b) ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione. La Ditta, dal canto suo, si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali variazioni dei dati anagrafici e fiscali dichiarati.

Art. 10 – Divieto di subappalto-clausola restrittiva espressa

E' FATTO DIVIETO alla Ditta aggiudicataria di subappaltare o comunque cedere il contratto anche parzialmente pena l'immediata risoluzione del contratto in essere.

Art. 11 – Personale addetto

La ditta appaltatrice dovrà possedere i requisiti previsti dalla normativa vigente. Si richiamano espressamente tutte le disposizioni sull'osservanza dei contratti di lavoro ed in particolare: nella prestazione dei servizi che formano oggetto dell'affidamento, la Ditta assegnataria si obbliga ad applicare integralmente nei confronti dei propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle aziende del settore e negli accordi integrativi dello stesso. La Ditta si impegna ad osservare scrupolosamente le disposizioni in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro, come da D.Lgs. 81/2008.

Art. 12 – Verifica idoneità tecnico professionale della ditta appaltatrice

All'atto della sottoscrizione del contratto e, comunque, prima dell'inizio dei lavori la ditta appaltatrice presenterà i seguenti documenti:

- Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. in corso di validità della Società;
- Posizione Inps;
- Posizione Inail;
- Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 17 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- Polizza Assicurativa Aziendale.

tale documentazione dovrà essere integrata o ripresentata solo qualora nel corso della durata del contratto intervengano modifiche inerenti ai precedenti punti.

Art. 13 – Responsabilità per danni e garanzia di buon funzionamento dei componenti installati

- La ditta appaltatrice dichiara di disporre dei mezzi e dell'organizzazione necessari per realizzare le opere oggetto del contratto e assume, pertanto, la piena

responsabilità dell'operato proprio e del proprio personale.

- La ditta appaltatrice si impegna a manlevare e tenere indenne l'appaltatore da tutte le conseguenze derivanti dall'inosservanze di norme e di legge e regolamenti.

Art. 14 – La ditta si impegna ad eseguire i seguenti lavori

Lavori di imbiancatura, verniciatura, rasatura degli spazi sotto indicati	
A) ZONA UFFICI primo piano	
Uffici di segreteria-Presidenza, bagni, archivi e corridoio	Idropittura lavabile bianca
Verniciatura 9 termosifoni - contorno finestre – Verniciatura zoccolo per 150 cm. Esclusi archivi	Smalto colore
B) ZONA UFFICI secondo piano	
Sala docenti, archivi, bagni, uffici, aula sostegno	Idropittura lavabile bianca
Verniciatura 8 termosifoni- contorno finestre	Smalto colore
C) aula sede	Idropittura lavabile bianca
Verniciatura zoccolo per h 180 cm	Smalto colore
D) zona scala secondaria lotto A	
Scrostatura preliminare pareti e soffitto con rasatura a gesso	Verifica necessità isolanti
Scala intera	Idropittura lavabile bianca
Verniciatura zoccolo per h 180 cm	Smalto colore
Ringhiera pulitura e verniciatura	Smalto lucido

L'offerta deve comprendere le spese di copertura di tutti i mobili, zoccolini e pavimento.

La ditta provvede al montaggio-smontaggio dei ponteggi necessari all'esecuzione dei lavori, al trasporto ai piani dei materiali, allo smaltimento dei residui al termine dei lavori

Art. 15 – Pagamento dei corrispettivi

Il pagamento avverrà entro 30 gg. dal ricevimento della fattura in formato elettronico, come previsto dal Decreto n.55 del 3 aprile 2013.

Art. 16 – Obbligo di effettuazione del servizio

La Ditta aggiudicataria è tenuta a garantire l'effettuazione del servizio in base agli accordi stabiliti.

Art. 17 – Osservanza delle leggi

Oltre all'osservanza delle norme e condizioni specificate nel presente disciplinare, la Ditta assegnataria dell'appalto assume l'obbligo di osservare e di far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni stabilite da Leggi e Regolamenti in vigore o emanati nel corso del contratto, che comunque siano applicabili nell'espletamento del servizio.

Art. 18 – Risoluzione del contratto

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'aggiudicatario degli obblighi derivanti dal contratto, questo potrà essere risolto dall'Amministrazione ai sensi delle disposizioni del Codice Civile. E' prevista la risoluzione contrattuale, inoltre, anche nei seguenti casi:

- Nel caso di riscontrata non veridicità in tutto o in parte delle dichiarazioni e dei contenuti della documentazione d'offerta, anche se riscontrata successivamente alla stipula del contratto ed a forniture parzialmente eseguite;
- Quando l'aggiudicatario venga sottoposto ad una procedura di fallimento;
- Nel caso di gravi e ripetute inadempienze dell'aggiudicatario;

- Sospensione o arbitrario abbandono del servizio;
- Cessione ad altri in tutto o in parte del servizio;

Nelle ipotesi sopra descritte il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione dell'Amministrazione appaltante, in forma di lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva. Nel caso di risoluzione del contratto l'aggiudicatario è obbligato alla immediata sospensione della fornitura e al risarcimento dei danni sequenziali.

Per informazioni/sopralluoghi contattare il DSGA Michele Depalo ai numeri dell'Istituto.

Il Dirigente scolastico

(Gian Ferruccio Brambilla)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs n. 39/1993